

物件案内書 (土地/建物)

No 201428

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	1,230 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市南森本町ワ 125番1				小学校			
					中学校			
建 物 名	森本分譲		都市計画	市街化区域				
所在地備考	125番1		用途地域	1種住居				
最寄の 交通機関	バス停 南森本バス停		最寄施設	より m				
	下車 徒歩 3分							
土 地	面 積	公簿 145.16 m ²	43.91 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月			
道 路	一 方 路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	5.00 m	7.30 m	公道		m ²
		道路2		m	m			m ²
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月	1980/6	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス	LP
	構 造	木造		電 気	有り	ガ ス	LP	
		地上	2 階	地下	階	飲 水	公営	排 水
	間 取	5DK	引込状況		エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
そ の 他	引渡日	即時		建物状況 調査				
	特 徴	駐車場 2台分		実施日	報告書			
				リフォーム	内装	外装		
	備 考							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(株) G I F T	免 許 番 号	石 川 県 知 事 (2) 第4203号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介
	〒921-8013 石川県金沢市新神田5丁目14 TEL 076-287-6714 FAX 076-287-6716					

広告の有効期限 2024年04月03日

